

ORIGINALE

COMUNE DI ADRO
PROVINCIA DI BRESCIA
C.A.P. 25030 – Cod. Fisc. 82000850170

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 12

OGGETTO: ALIENAZIONE AREA URBANA EDIFICABILE SITA IN VIA BORNICO/VIA G. GALILEI CLASSIFICATA NEL P.G.T. COME TESSUTO PRODUTTIVO CONSOLIDATO CON CORRISPETTIVO PARTE IN NUMERARIO E PARTE MEDIANTE ESECUZIONE DI LAVORI. - INDIVIDUAZIONE OPERA DA REALIZZARE.

L'anno duemiladiciassette addì 19 del mese di Gennaio alle ore 18,00 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze nelle persone dei signori:

01. ROSA PAOLO	SINDACO	PRESENTE
02. LANCINI DANILO OSCAR	VICE SINDACO	PRESENTE
03. ANTONELLI LORENZO	ASSESSORE	ASSENTE
04. GALLI PATRIZIA	ASSESSORE	PRESENTE
05. FRUSCA GIOVANNA	ASSESSORE	PRESENTE

Assiste il Segretario Comunale DR. NICOLA MUSCARI TOMAJOLI

Il Signor Paolo Rosa, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ALIENAZIONE AREA URBANA EDIFICABILE SITA IN VIA BORNICO/VIA G. GALILEI CLASSIFICATA NEL P.G.T. COME TESSUTO PRODUTTIVO CONSOLIDATO CON CORRISPETTIVO PARTE IN NUMERARIO E PARTE MEDIANTE ESECUZIONE DI LAVORI. - INDIVIDUAZIONE OPERA DA REALIZZARE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con determinazione del settore Tecnico n. 20.122 del 06.10.2016 si è approvato il bando di gara mediante procedura aperta per l'alienazione di un'area edificabile sita in Via Bornico/Via G. Galilei classificata nel P.G.T. come tessuto produttivo consolidato con corrispettivo parte in numerario e parte mediante esecuzione di lavori;
- Con determinazione del settore Tecnico n. 20.194 del 30.12.2016 si è approvato il verbale di aggiudicazione definitiva dell'area di cui in premessa alla Ditta T.S.F. Spa con sede in Adro (BS) Via G. Galilei n. 16 al prezzo di €. 1.240.012,40 e un ribasso nella misura percentuale del 25% sul Prezziario delle Opere Edili della Provincia di Brescia n. 02/2016 sulla parte da detrarre per l'esecuzione dei lavori pari a €. 440.000,00 oltre all'Iva, nonché l'onere di spostamento dell'attuale parcheggio;
- PRESO ATTO che al punto 5.2 lett. a) del Bando di gara, si prescrive che l'importo parziale del corrispettivo eccedente la parte in numerario determinato nella misura di €. 440.000,00 oltre all'Iva, sarà determinato da parte del Comune entro 30 giorni dall'approvazione dell'aggiudicazione con esecuzione delle opere entro i successivi 60 giorni, con a carico inoltre degli aggiudicatari il costo della progettazione, direzione lavori e sicurezza;
- CONSIDERATO che allo stato attuale l'opera ritenuta più utile possa essere identificata nel rifacimento del manto con erba sintetica del campo di calcio comunale n. 1 di Via T. Dandolo, oltre alla sostituzione dell'impianto di illuminazione con fari a led;
- VISTO che l'opera di cui trattasi è prevista nella modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2016-2018 approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 30.11.2016;
- VISTO che l'opera di cui trattasi è prevista nel DUP 2016/2018 per l'anno 2017 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 30.11.2016 avente per oggetto "Variazione al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016/2018 e al Bilancio di Previsione 2016/2018";
- VISTI gli allegati pareri favorevoli tecnico e contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, dal responsabile di Posizione Organizzativa del settore Tecnico e dal Segretario Comunale/ Responsabile di Posizione Organizzativa del Settore Amministrativo/Finanziario/Programmazione;
- CON VOTI, espressi per alzata di mano, unanimi e favorevoli:

DELIBERA

1. DI INDIVIDUARE l'opera pubblica da realizzare da parte della Ditta T.S.F. Spa con sede in Via G. Galilei n. 16 ad Adro, nelle opere di rifacimento del manto con erba sintetica del campo di calcio comunale n. 1 di Via T. Dandolo, oltre alla sostituzione dell'impianto di illuminazione con fari a led;
 2. DI SPECIFICARE che risulta a totale carico della succitata Ditta, la redazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo, che dovrà essere approvato da questo Ente, la Direzione dei Lavori e Sicurezza;
 3. DI INCARICARE l'Ufficio Tecnico Comunale al perfezionamento degli atti conseguenti al presente provvedimento, compresa la comunicazione dell'opera da realizzare alla Ditta T.S.F. Spa;
- SUCCESSIVAMENTE, con voti espressi per alzata di mano, unanimi e favorevoli:

DELIBERA

4. DI DICHIARARE la delibera immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. NICOLA MUSCARI TOMAJOLI



IL SINDACO
PAOLO ROSA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Adro, 20.01.2017

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line, sul sito informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, Legge 69/2009, per rimanervi 15 giorni consecutivi dal 20.01.2017 (Rep. 32)



IL MESSO COMUNALE
MUTTI MARIA EGLE

COMUNICAZIONE/ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale on line e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 20.01.2017
Essa è stata nella medesima data di inizio pubblicazione comunicata ai Capigruppo consiliari, per gli effetti previsti dall'art. 125, comma 1, D.L.vo 18.08.2000, n. 267
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000).
- è divenuta esecutiva il _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000);

Dalla residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 07.08.1990 n. 241 si avverte che contro il presente atto gli interessati possono presentare ricorso, entro 60 giorni dalla notifica, al TAR di Brescia nei termini e nei modi previsti dall'art. 2 e seguenti della Legge 06.12.1971, n. 1034, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato.