

ORIGINALE

COMUNE DI ADRO
PROVINCIA DI BRESCIA
C.AP. 25030 – Cod. Fisc. 82000850170

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 24 R.V.

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2013.

L'anno duemilatredici addì 30 del mese di Agosto con inizio alle ore 20,30 nella sala riservata per le riunioni,

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti Leggi vennero oggi convocati a seduta i componenti di questo Consiglio Comunale.

Intervennero per l'argomento in oggetto:

01. LANCINI DANILO OSCAR	PRESENTE
02. ROSA PAOLO	PRESENTE
03. FRUSCA GIOVANNA	PRESENTE
04. ANTONELLI LORENZO	PRESENTE
05. GALLI PATRIZIA	PRESENTE
06. FALCONI MARIATERESA	PRESENTE
07. VEZZOLI GIUSEPPE	PRESENTE
08. BOLIS ALESSANDRO	PRESENTE
09. RINALDI FRANCESCO ARTURO	PRESENTE
10. MARCHETTI IVANA	ASSENTE
11. UBERTI SILVANO	ASSENTE
12. RUGGERI EUGENIO	PRESENTE
13. CASALI GIANMARIO	ASSENTE
14. GANDOSSI MARINO	PRESENTE
15. BARISELLI RENATO	ASSENTE
16. MASNERI BORTOLINO	PRESENTE
17. BELLOLI LUCA	PRESENTE

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Reggente Bagalà Dr. Carmelo.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, il Signor Lancini Danilo Oscar, nella sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2013.

VISTA la proposta di deliberazione il cui schema è agli atti del Consiglio Comunale;

ATTESO che per gli interventi dei consiglieri comunali si rimanda alla registrazione fonica della seduta, il cui cd è conservato presso apposito armadio ignifugo nell'Ufficio del Segretario Comunale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;
- Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;
- VISTO l'art. 1, c. 380, della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, sopprimendo contestualmente la riserva statale relativamente alle altre categorie di immobili;
- Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;
- Visto l'art. 1, comma 380, lettera g), della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012, che ha sancito la facoltà per i Comuni di aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento prevista per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (mentre per questa specifica categoria è esclusa la possibilità di diminuire l'aliquota, in considerazione della riserva statale);
- Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione;
- Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui:
 - dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
 - per gli anni 2012 e 2013, la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante

abituamente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400;

- i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio; in tal caso il Comune che ha adottato detta deliberazione non può stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

- Visto l'art. 10, comma 4, del D.L. n. 35/2013 secondo cui, a decorrere dall'anno di imposta 2013, l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti IMU decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nello specifico sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze; tale norma stabilisce che per l'anno 2013 il termine ultimo per la pubblicazione sul sito in premessa citato è il 28 ottobre 2013;

- Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria", approvato con delibera n. 8 del 02.05.2013;

- Considerato che è intenzione di questa Amministrazione agevolare le fattispecie impositive relative ad abitazione principale e relative pertinenze, elevando l'importo della detrazione fino alla concorrenza dell'imposta dovuta;

- PRESO ATTO che in caso di elevazione dell'importo della detrazione fino a concorrenza dell'imposta dovuta, la normativa IMU vigente prevede che il Comune non può stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

- EVIDENZIATO che il presente atto deliberativo viene assunto sulla base delle attuali disposizioni normative e che potrebbero essere necessari successivi interventi al fine di adeguarlo alla rimodulazione dell'imposta in corso di adozione da parte dell'attuale Governo;

- Visti gli allegati pareri tecnico e contabile favorevoli espressi dal Responsabile di P.O. dell'Area Amministrativo – Finanziaria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;

- Visto lo Statuto Comunale;

- Visto il Regolamento comunale di contabilità;

- EFFETTUATA la votazione, per alzata di mano, come segue

Amministratori n. 17

Presenti n. 13

Assenti n. 4 (Marchetti-Uberti-Casali-Bariselli)

Non votanti n. /

Astenuti n. 3 (Gandossi-Masneri-Belloli)

Favorevoli n. 10

Contrari n. /

La proposta è approvata con voti n. 10 favorevoli, n. / contrari, n. 3 astenuti;

DELIBERA

1. di confermare per l'annualità 2013 le medesime aliquote applicate nel 2012 all'Imposta municipale propria, come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze	0,2 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	0,2 %
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	0,2 %
Altri fabbricati e aree edificabili	0,945 %
Unità immobiliari tenute a disposizione	0,76%

2. di stabilire, per l'annualità 2013, l'elevazione fino alla concorrenza dell'imposta dovuta della detrazione prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze;

3. di delegare il Responsabile IMU ad espletare gli adempimenti previsti dall'art. 10, comma 4, lettera b), del D.L. 35/2013, ai fini della pubblicazione della presente delibera nel sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il 28 ottobre 2013;

ATTESA l'urgenza di provvedere a dar corso agli adempimenti di competenza di questa Amministrazione;

EFFETTUATA la votazione, per alzata di mano, come segue

Amministratori n. 17
Presenti n. 13
Assenti n. 4 (Marchetti-Uberti-Casali-Bariselli)
Non votanti n. /
Astenuti n. 3 (Gandossi-Masneri-Belloli)
Favorevoli n. 10
Contrari n. /

La proposta è approvata con voti n. 10 favorevoli, n. / contrari, n. 3 astenuti;

DELIBERA

4. di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
BAGALA' DR. CARMELO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERBALI
MORANDI FLAVIA

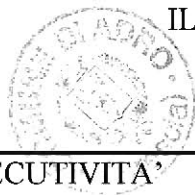


IL SINDACO
LANCINI DANILLO OSCAR

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Adro, 13.09.2013

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line, sul sito informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, Legge 69/2009, per rimanervi 15 giorni consecutivi dal 13.09.2013 (Rep. 361).



IL MESSO COMUNALE
BELLINI CINZIA

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale on line e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 13.09.2013
- è divenuta esecutiva il _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza Comunale, li 13.09.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MORANDI ELAVIA

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 07.08.1990 n. 241 si avverte che contro il presente atto gli interessati possono presentare ricorso, entro 60 giorni dalla notifica, al TAR di Brescia nei termini e nei modi previsti dall'art. 2 e seguenti della Legge 06.12.1971, n. 1034, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato.