

ORIGINALE

**COMUNE DI ADRO**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

C.A.P. 25030 – Cod. Fisc. 82000850170

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N° 8 R.V.**

**OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE  
PROPRIA (IMU) – RIAPPROVAZIONE A SEGUITO MODIFICHE.**

L'anno duemilatredici addì 02 del mese di Maggio con inizio alle ore 20,30 nella sala riservata per le riunioni,

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti Leggi vennero oggi convocati a seduta i componenti di questo Consiglio Comunale.

Intervennero per l'argomento in oggetto:

01. LANCINI DANILO OSCAR	PRESENTE
02. ROSA PAOLO	PRESENTE
03. FRUSCA GIOVANNA	PRESENTE
04. ANTONELLI LORENZO	PRESENTE
05. GALLI PATRIZIA	PRESENTE
06. FALCONI MARIATERESA	PRESENTE
07. VEZZOLI GIUSEPPE	PRESENTE
08. BOLIS ALESSANDRO	PRESENTE
09. RINALDI FRANCESCO ARTURO	PRESENTE
10. MARCHETTI IVANA	PRESENTE
11. UBERTI SILVANO	ASSENTE
12. MONDINI MARCO	ASSENTE
13. CASALI GIANMARIO	PRESENTE
14. GANDOSSI MARINO	PRESENTE
15. BARISELLI RENATO	PRESENTE
16. MASNERI BORTOLINO	PRESENTE
17. BELLOLI LUCA	PRESENTE

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Reggente Bagalà Dr. Carmelo.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, il Signor Lancini Danilo Oscar, nella sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – RIAPPROVAZIONE A SEGUITO MODIFICHE.**

VISTA la proposta di deliberazione il cui schema è agli atti del Consiglio Comunale;

ATTESO che per gli interventi dei consiglieri comunali si rimanda alla registrazione fonica della seduta, il cui cd è conservato presso apposito armadio ignifugo nell'Ufficio del Segretario Comunale;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

- VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;
- VISTO il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;
- VISTO l'art. 4, c. 1, della Legge n. 44 del 26 aprile 2012, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni in cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;
- VISTO l'art. 52 del D.Lgs 446/1997, secondo cui le provincie ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;
- VISTO il regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 08.06.2012, esecutivo;
- EVIDENZIATO che a fronte delle evoluzioni normative in materia, si rendono necessari diversi interventi di modifica in vari articoli del regolamento in premessa citato, tali da rendere opportuna la stesura di un nuovo regolamento;
- PRECISATO che l'art. 13 comma 10 del D.L. 201/11 prevede che qualora il Comune deliberi di elevare l'importo della detrazione fino a concorrenza dell'imposta dovuta non è possibile stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;
- CONSIDERATO che sussiste un vuoto normativo a livello di IMU in merito all'esatta identificazione degli immobili "tenuti a disposizione";

- PRESO ATTO che si rende necessario regolamentare quanto in premessa citato;
- VISTA la bozza di regolamento comunale predisposta dal Servizio Tributi comunale, opportunamente modificata al fine di adeguarla alla normativa vigente, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- VISTO l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2011, secondo cui:
  - o Il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
  - o I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- VISTO l'art. 1 comma 381 della Legge 24.12.2012 n. 228, che ha posticipato al 30.06.2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2013 da parte degli enti locali;
- VISTI gli allegati pareri tecnico e contabile espressi dalla Responsabile di P.O. dell'Area Amministrativo Finanziaria ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. 267/00;
- CON VOTI, espressi per alzata di mano, ed effettuata la votazione come segue:

EFFETTUATA la votazione, per alzata di mano, come segue:

Amministratori:	n. 17
Presenti	n. 15
Assenti	n. 2 (Uberti-Mondini)
Non votanti	n. /
Favorevoli	n. 15
Contrari	n. /
Astenuti	n. /

La proposta è approvata con voti unanimi e favorevoli;

### **DELIBERA**

1. DI APPROVARE, per quanto in premessa, il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria" come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale,
2. DI PRENDERE ATTO CHE il predetto regolamento entra in vigore, ai sensi dell'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, il 1° gennaio 2013;

3. DI DISPORRE, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, la trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, della presente deliberazione e relativi allegati;
4. DI PROVVEDERE alla pubblicazione del suddetto regolamento sul sito istituzionale dell'ente;

ATTESA l'urgenza di provvedere a dar corso agli adempimenti di competenza di questa Amministrazione;

CON VOTI, espressi per alzata di mano, ed effettuata la votazione come segue:

Amministratori:	n. 17
Presenti	n. 15
Assenti	n. 2 (Uberti-Mondini)
Non votanti	n. /
Favorevoli	n. 15
Contrari	n. /
Astenuti	n. /

La proposta è approvata con voti unanimi e favorevoli;

#### DELIBERA

5. DI DICHIARARE la delibera immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE  
BAGALA' DR. CARMELO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERBALI  
MORANDI FLAVIA



IL SINDACO  
LANCINI DANILLO OSCAR

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Adro, 17.05.2013

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line, sul sito informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, Legge 69/2009, per rimanervi 15 giorni consecutivi dal 17.05.2013 (Rep. 191).



IL MESSO COMUNALE  
BELLINI CINZIA

---

### ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale on line e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 17.05.2013
- è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza Comunale, li 17.05.2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MORANDI FLAVIA

---

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 07.08.1990 n. 241 si avverte che contro il presente atto gli interessati possono presentare ricorso, entro 60 giorni dalla notifica, al TAR di Brescia nei termini e nei modi previsti dall'art. 2 e seguenti della Legge 06.12.1971, n. 1034, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato.