

ORIGINALE

COMUNE DI ADRO
PROVINCIA DI BRESCIA

C.A.P. 25030 – Cod. Fisc. 82000850170

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 10 R.V.

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PER REITERAZIONI E CONFERME DI VINCOLI NECESSARI ALL'ATTUAZIONE DI DIVERSE OPERE PUBBLICHE.

L'anno duemiladiciotto addì 15 del mese di Febbraio con inizio alle ore 19,00 nella sala riservata per le riunioni,

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalle vigenti Leggi vennero oggi convocati a seduta i componenti di questo Consiglio Comunale.

Intervennero per l'argomento in oggetto:

01. ROSA PAOLO	PRESENTE
02. LANCINI DANILO OSCAR	PRESENTE
03. GALLI PATRIZIA	PRESENTE
04. FRUSCA GIOVANNA	ASSENTE
05. ANTONELLI LORENZO	PRESENTE
06. RUGGERI EUGENIO	PRESENTE
07. FALCONI MARIATERESA	PRESENTE
08 BOLIS ALESSANDRO	PRESENTE
09 LODA SIMONE	PRESENTE
10.COLLEONI GIORDANO	PRESENTE
11.MORETTI DAVIDE	PRESENTE
12. BELLOLI LUCA	PRESENTE
13. GHEZZI ROBERTO	ASSENTE

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale MUSCARI TOMAJOLI DR. NICOLA.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, il Signor Rosa Paolo, nella sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO : ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PER REITERAZIONI E CONFERME DI VINCOLI NECESSARI ALL'ATTUAZIONE DI DIVERSE OPERE PUBBLICHE

VISTA la proposta di deliberazione;

Il Consigliere Moretti chiede chiarimenti;

Il Vice Sindaco Lancini procede ad illustrare la proposta;

Il Consigliere Colleoni chiede le motivazioni che hanno indotto ad anticipare la discussione di questo punto.

Il Sindaco, rivolto al consigliere Colleoni, fa presente che si è trattato di un errore.

Il Consigliere Moretti prende atto del parere della Regione e chiede chiarimenti sul procedimento;

ATTESO che per gli interventi dei consiglieri comunali si rimanda alla registrazione fonica della seduta il cui cd è conservato presso armadio ignifugo nell'ufficio del segretario comunale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che in data 31/03/2005 è entrata in vigore la legge Regionale 11/03/2005 nr.12 "Legge per il Governo del Territorio" che, per la definizione dell'assetto all'intero territorio comunale, ha introdotto quale strumento di pianificazione comunale il Piano di Governo del Territorio (PGT);

CHE il Comune di Adro è dotato di Piano di Governo del territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 34 e 34/bis del 21/09/2012 e vigente dal 21/11/2012 a seguito di pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL nr. 47;

CHE con deliberazione di Consiglio Comunale nr. R.V.36 del 30/11/2017 sono stati prorogati gli effetti di 12 mesi;

VISTA la L.R. Lombardia nr.12 del 11 marzo 2005 e s.m.i. avente ad oggetto "legge per il governo del territorio" ;

VISTA la L.R. Lombardia nr.31 del 28 novembre 2014 avente ad oggetto "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";

DATO ATTO CHE l'art.9 comma 12 della L.R. Lombardia 12/2005 prevede che I vincoli preordinati all'espropriazione per la realizzazione, esclusivamente ad opera della pubblica amministrazione, di attrezzature e servizi previsti dal piano dei servizi hanno la durata di cinque anni, decorrenti dall'entrata in vigore del piano stesso. Detti vincoli decadono qualora, entro tale termine, l'intervento cui sono preordinati non sia inserito, a cura dell'ente competente alla sua realizzazione, nel programma triennale delle opere pubbliche e relativo aggiornamento, ovvero non sia stato approvato lo strumento attuativo che ne preveda la realizzazione.

CHE in data 21/11/2017 sono decorsi i cinque anni del vincolo preordinato all'esproprio per le opere non inserite nel programma triennale delle opere pubbliche e relativo aggiornamento;

CHE alcune opere previste nella programmazione di questa amministrazione non erano state inserite all'interno del programma triennale delle opere pubbliche prima del 21/11/2017 e pertanto si deve ritenere decaduto il vincolo preordinato all'esproprio;

CHE per le opere inserite nella programmazione triennale prima del 21/11/2017, e in corso di approvazione e realizzazione, è comunque intenzione di questa amministrazione seppur legittimamente non decaduti confermarli in questa sede;

CHE l'ufficio tecnico comunale ha predisposto le schede relative alla localizzazione dei vincoli da reiterare o confermare seppur legittimamente non decaduti;

VISTA la D.g.r. 25 luglio 2012 – n.IX/3836 relativa alla determinazione della procedura di valutazione ambientale di Piani e Programmi – VAS relativamente al modello metodologico procedurale ed organizzativo per l'approvazione delle Varianti al piano dei servizi e piano delle regole;

DATO ATTO che la stessa deliberazione regionale nel modello metodologico procedurale ed organizzativo allegato al punto 2.3 definisce i casi di esclusione dalla VAS e dalla Verifica di assoggettabilità della stessa;

CHE al punto 2.3 lettera c) è prevista l'esclusione da detta procedura per le variazioni finalizzate all'apposizione del vincolo espropriativo, per opere già cartograficamente definite e valutate in piani sovraordinati o per la reiterazione del vincolo stesso;

CHE non occorre quindi procedere alla preventiva verifica di assoggettabilità alla VAS né alla relativa procedura di VAS in quanto la reiterazione e conferma dei vincoli proposti dall'Ufficio Tecnico nelle schede allegate rientrano ampiamente nella fattispecie di cui al punto 2.3 lettera c) del modello organizzativo allegato alla D.g.r. 25 luglio 2012 - n.IX/3836;

VISTE le schede predisposte dall'Ufficio Tecnico Comunale relative alla localizzazione dei vincoli da reiterare o confermare per quelli non decaduti perché inseriti nel piano triennale delle opere pubbliche del quinquennio precedente e più specificatamente :

- SCHEDA 1 : VARIANTE NR.01 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all'opera : Completamento pista ciclo pedonale ed allargamento sede stradale via Lazzaretto e via Torbiato;
- SCHEDA 2 : VARIANTE NR.02 – Reiterazione e conferma del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all'opera : Realizzazione della nuova strada di collegamento tra via Cattaneo e via per Torbiato;
- SCHEDA 3 : VARIANTE NR.03 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all'opera : Tangenziale di Torbiato;
- SCHEDA 4 : VARIANTE NR.04 – Reiterazione e conferma del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all'opera : Realizzazione rotatoria su SP XII incrocio via Tullio Dandolo via Pezzotti;
- SCHEDA 5 : VARIANTE NR.05 – Reiterazione e conferma del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all'opera : Realizzazione parcheggio in via Carlo cattaneo a servizio del Polo scolastico "Gianfranco Miglio" e dell'opera Realizzazione di un centro studi, sviluppo e ricerca per la viticoltura in franciacorta denominata "Città del Vino";

- SCHEDA 6 : VARIANTE NR.06 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all'opera : Realizzazione nuovo parcheggio in via Castello a Torbiato;
- SCHEDA 7 : VARIANTE NR.07 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all'opera : Realizzazione del collegamento tra la SP e la SP XII a sud del territorio di Adro ed opere complementari annesse;
- SCHEDA 8 : VARIANTE NR.08 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all'opera : Collegamento al casello autostradale di Palazzolo in accordo con il comune di Capriolo;
- SCHEDA 9 : VARIANTE NR.09 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all'opera : Allargamento della via San Martino;
- SCHEDA 10 : VARIANTE NR.10 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all'opera : Realizzazione nuovo parcheggio in via Parzani;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;

VISTI gli allegati pareri favorevoli tecnico contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000, dal Responsabile di P.O. del Settore Tecnico e dal Segretario Comunale/Responsabile di P.O. del Settore Amministrativo–Finanziario-Programmazione;

EFFETTUATA la votazione, per alzata di mano, come segue:

Amministratori	n. 13
Presenti	n. 11
Assenti	n. 2 (Frusca – Ghezzi)
Non votanti	n. /
Astenuti	n. /
Favorevoli	n. 8
Contrari	n. 3 (Colleoni – Moretti – Belloli)

La proposta è approvata con voti n. 8 favorevoli, n. 3 contrari, n. / astenuti;

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse sopra riportate sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI ADOTTARE** la variante al Piano delle Regole e del piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio relativa alla reiterazione e alla conferma di vincoli già previsti nel PGT approvato con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 34 e 34/bis del 21/09/2012 relativamente alle schede predisposte dall'ufficio tecnico comunale allegate alla presente deliberazione e che riguardano nello specifico i seguenti vincoli:

- SCHEDA 1 : VARIANTE NR.01 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all’opera : Completamento pista ciclo pedonale ed allargamento sede stradale via Lazzaretto e via Torbiato;
 - SCHEDA 2 : VARIANTE NR.02 – Reiterazione e conferma del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all’opera : Realizzazione della nuova strada di collegamento tra via Cattaneo e via per Torbiato;
 - SCHEDA 3 : VARIANTE NR.03 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all’opera : Tangenziale di Torbiato;
 - SCHEDA 4 : VARIANTE NR.04 – Reiterazione e conferma del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all’opera : Realizzazione rotatoria su SP XII incrocio via Tullio Dandolo via Pezzotti;
 - SCHEDA 5 : VARIANTE NR.05 – Reiterazione e conferma del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all’opera : Realizzazione parcheggio in via Carlo cattaneo a servizio del Polo scolastico “Gianfranco Miglio” e dell’opera Realizzazione di un centro studi, sviluppo e ricerca per la viticoltura in franciacorta denominata “Città del Vino”;
 - SCHEDA 6 : VARIANTE NR.06 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all’opera : Realizzazione nuovo parcheggio in via Castello a Torbiato;
 - SCHEDA 7 : VARIANTE NR.07 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all’opera : Realizzazione del collegamento tra la SP e la SP XII a sud del territorio di Adro ed opere complementari annesse;
 - SCHEDA 8 : VARIANTE NR.08 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all’opera : Collegamento al casello autostradale di Palazzolo in accordo con il comune di Capriolo;
 - SCHEDA 9 : VARIANTE NR.09 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all’opera : Allargamento della via San Martino;
 - SCHEDA 10 : VARIANTE NR.10 – Reiterazione del vincolo già presente nel Piano dei Servizi e delle Regole relativo all’opera : Realizzazione nuovo parcheggio in via Parzani;
3. **DI DARE ATTO** che al punto 2.3 lettera c) della D.g.r. 25 luglio 2012 – n.IX/3836 è prevista l’esclusione dalla VAS e dalla verifica di assoggettabilità alla VAS per le variazioni al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del PGT finalizzate all’apposizione del vincolo espropriativo, per opere già cartograficamente definite e valutate in piani sovraordinati o per la reiterazione del vincolo stesso;
4. **DI DEPOSITARE** le schede di cui al punto 2 relative alla variante al Piano delle Regole e del Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio entro novanta giorni dall’adozione , nella segreteria comunale, per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;

5. **DI DARE ATTO** che entro 90 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio comunale decide sulle stesse, apportando agli atti della variante al Piano delle Regole e del Piano dei Servizi del vigente PGT la reiterazione e conferma dei vincoli;
6. **DI PUBBLICARE** gli atti di cui al punto 2 nel sito informatico del Comune di Adro;
7. **DI PUBBLICARE** sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale l'avviso di deposito degli atti di cui al punto 2;
8. **DI DARE ATTO** che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva degli atti della variante al Piano delle Regole e del piano dei servizi del vigente Piano di governo del Territorio si applicano le misure di salvaguardia di cui all'art.13 comma 12 della LR Lombardia nr.12/2005 e s.m.i.;

SUCCESSIVAMENTE, con separata votazione espressa per alzata di mano:

Amministratori	n. 13
Presenti	n. 11
Assenti	n. 2 (Frusca – Ghezzi)
Non votanti	n. /
Astenuti	n. /
Favorevoli	n. 8
Contrari	n. 3 (Colleoni – Moretti – Belloli)

DELIBERA

9. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, IV° comma – D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. NICOLA MUSCARI TOMAJOLI



IL SINDACO
PAOLO ROSA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Paolo Rosa", written over the printed name of the Mayor.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Adro, 23.02.2018

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line, sul sito informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, Legge 69/2009, per rimanervi 15 giorni consecutivi dal 23.02.2018 (Rep. 144).



IL MESSO COMUNALE
MUTTI MARIA EGLE

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale on line e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 23.02.2018
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000).
- è divenuta esecutiva il _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000);

Dalla residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 07.08.1990 n. 241 si avverte che contro il presente atto gli interessati possono presentare ricorso, entro 60 giorni dalla notifica, al TAR di Brescia nei termini e nei modi previsti dall'art. 2 e seguenti della Legge 06.12.1971, n. 1034, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato.