



# IMU 2014

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 29.09.2014 sono state stabilite le aliquote IMU 2014. Di seguito vengono riassunte le principali casistiche:

<b>TIPOLOGIA IMPONIBILE</b>	<b>ALIQUOTA</b>
Abitazioni principali e relative pertinenze (al massimo una per tipologia C2, C6, C7) ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie A1 – A8 – A9	ESENTI
Abitazioni principali e relative pertinenze (al massimo una per tipologia C2, C6, C7) classificati nelle categorie A1 – A8 – A9	2,00 per mille e detrazione € 200,00
Fabbricati rurali abitativi o strumentali di cui all'art. 13 c. 4 del D.L. 201/11	ESENTI
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato e per la quota di rendita non eccedente il valore di euro 500	ESENTI
Altri fabbricati e aree edificabili	9,45 per mille
Nuove aree di trasformazione inserite nel PGT, classificate in zona: PCC1, PCC2, PCC3, ATR1, ATR2, ATR3, ATR5, ATR7, ATP4, ATP5	10,60 per mille
Unità immobiliari concesse in uso gratuito ai parenti di primo grado in linea retta (figli e genitori) e di secondo grado in linea retta e collaterale (nonni, nipoti di nonni, fratelli e sorelle).	7,6 per mille
Terreni agricoli	9,45 per mille

**NB: A partire dall'01.01.2014 non è più applicabile l'aliquota agevolata pari al 7,6 per mille per gli immobili sfitti. In sede di versamento a saldo dell'imposta sarà necessario effettuare eventuali conguagli applicando, per detta tipologia di immobili, un'aliquota pari al 9,45 per mille per l'intera annualità.**