



COMUNE DI ADRO
(PROVINCIA DI BRESCIA)

IMU 2012
(IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA)

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 08.06.2012 sono state stabilite le aliquote IMU 2012.

TIPOLOGIA IMPONIBILE	ALIQUOTA
Abitazioni principali e relative pertinenze (al massimo una per tipologia C2/C6/C7)	ESENTI
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	0,2 %
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	ESENTI
Altri fabbricati	0,945 %
Unità immobiliari tenute a disposizione	0,76%

DEFINIZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI TENUTE A DISPOSIZIONE

Le unità immobiliari rientranti nella categoria "immobili tenuti a disposizione" devono avere le seguenti caratteristiche:

- Devono essere posseduti da una persona fisica;
- Devono essere ad uso abitativo, comprese le eventuali pertinenze (si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)
- l'immobile deve essere sfitto oppure ceduto in uso gratuito.